

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Meghatározások

Bérbeadó a berendezés tulajdonosa vagy a berendezésről olyan szerződés van birtokában, amely ezt lehetővé teszi. A Bérelő az a személy, aki a berendezést meghatározott időre munkavégzésre használatba veszi, bérleti díj ellenében.

2. Berendezés átadása, átvétele

A berendezés átadása és átvétele a Bérbeadó telephelyén, munkanapokon 8 óra és 16 óra között történhet, más megállapodás hiányában. A Bérelő a berendezés átvételekor köteles ellenőrizni annak mennyiségét, minőségét és állapotát. Amennyiben a berendezés panaszra ad okot, a Bérelő haladéktalanul köteles azt a Bérbeadó fele jelezni. Az esetleges bérleti díj jóváírást attól a pillanattól kell számolni, amikor a Bérbeadó ezt a panaszt írásban megkapta.

3. Bérleti díj összege

A bérleti díj a bérbe adott berendezés általános, átlagos használatára vonatkozik, ettől eltérő alkalmazás a Bérbeadó beleegyezése nélkül tilos. A bérleti díj nem tartalmazza a működéshez szükséges üzemanyag és napi karbantartáshoz szükséges segédanyag költséget. Átlagostól eltérő használat például: napi 8 óránál több üzemidő, magas vagy alacsony hőmérséklet, vegyi anyagok, festés, vakolás, bontás...stb. A Bérleti díj a szállítás költségeit nem foglalja magában. Minden költség, ami a ki és/vagy beszállítás vagy ennek megkísérlése közben merül fel, a bérbevevőt terheli.

4. A bérlet időtartama

A bérlet ideje a szerződésben leírt naptól kezdődik és addig a napig tart, amíg a Bérbevevő a visszaviteli dokumentumok aláírásával igazolja, hogy a berendezést a Bérbeadó telephelyére visszaszállította, üzemképes, hiánytalan és tiszta állapotban. A szerződésben meghatározott bérleti idő túllépése esetén a szerződés automatikusan határozatlan idejűvé válik és a Bérbeadó jogosult a bérleti díj további számlázására. A bérelt berendezés visszaszállítása a Bérbevevő felelősége abban az esetben is amikor a szállítást a Bérbeadó intézi. Ha a berendezés visszaszállítását a Bérbeadó szervezi a bérlet utolsó napja legkorábban, a bejelentést követő második munkanap lehet. Berendezés kiadása és visszavitel, más megállapodás hiányában munkanapokon 8 óra és 16 óra között lehetséges. A gép használhatatlansága miatti bérleti nap jóváírást, csak a Bérbevevő írásbeli bejelentése alapján kerülhet elszámolásra.

5. Fizetés

A Bérbeadó kívánságára a bérlőnek a bérbeadó által megállapított kauciót kell teljesítenie, amelyet a berendezés szabályszerű visszaadása után kap vissza. A bérleti és egyéb szolgáltatások díját a bérelő a „megrendelés visszaigazolásban” meghatározottak szerint köteles megfizetni. A bérleti és az egyéb szolgáltatások díjait a Bérbevevő előre fizeti. Amennyiben a „megrendelés visszaigazolásban” halasztott fizetést rögzítettek, úgy minden hónap 15. és a hónap utolsó napján, illetve a bérlet megszűnésekor számlázza azt a Bérbeadó, amennyiben a felek ettől külön írásbeli megállapodásban eltérően nem rendelkeznek. Ha a szerződésben halasztott fizetést rögzítettek és ez az esedékesség napjáig nem történik meg, úgy Bérelő a Ptk. 6:48. §, ill. 6:155. §-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni.

6. A bérbeadó kötelezettsége

A Bérbeadó a berendezést tiszta, üzemképes, biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban adja át a Bérlőnek, elérhetőség esetén bemutatva a gép működését, a kezelőt kioktatva az üzemeltetés műszaki és biztonsági szabályairól. A berendezéssel együtt átadja a kulcsokat, kezelési utasítást és a mindenkor hatályos szabályozásnak megfelelő dokumentációkat.

7. A berendezés visszaszállítása

A Bérbeadó a bérleti idő lejáratát követően, vagy a szerződés feltételeinek megszegése esetén, vagy részszámlák 8 napot meghaladó nem fizetése esetén jogosult a berendezést visszaszállítani, aminek költsége a Bérelőt terheli. A szerződés aláírásával a Bérelő elfogadja, hogy amennyiben a fizetési teljesítését, hitelt érdemlően igazolni nem tudja, úgy a visszaszállítást semmilyen indokkal nem hiúsíthatja meg, illetve azt nem akadályozhatja.

8. A Bérelő kötelezettsége

Bérlőnek, biztosítania kell a Bérbeadót, hogy az őt érő károkat és veszteségeket megtéríti. A Bérelő, illetve a bérlésre feljogosított személy kijelenti, hogy a berendezést csak az arra kiképzett személy kezeli, a gépkönyvben leírtaknak megfelelően. A bérleti időszak alatt a Bérelő kötelessége lehetővé tenni a Bérbeadó részére, hogy tulajdonát ellenőrizze, ezért kötelessége tájékoztatást adni a berendezés üzemeltetési helyéről, lehetővé tenni, hogy munkaidőben, illetve a gép használata közben bármikor meggyőződhessen a berendezés rendeltetés szerű használatáról, karbantartások szakszerűségéről, a gépet használó személyek szakképesítéséről. A Bérelő köteles a berendezést kellő gondossággal a kezelési utasításban leírtaknak megfelelően, kizárólag arra a célra használni, amire megalkották. A Bérelő köteles mindent megtenni a bérelt berendezés állagának megóvása érdekében. Köteles a kezelési és karbantartási utasításban leírt napi ellenőrzéseket és karbantartásokat elvégezni. A Bérelő köteles a gépet illetéktelen felhasználás ellen megvédeni, például vezérlőpult eltávolításával, kulcs kihúzásával, a gép lezárásával, elzárásával. A Bérelő köteles a Bérbeadót tájékoztatni a gépben lévő üzemóráról és lehetővé tenni a szükséges karbantartások, időszakos átvizsgálások elvégzését.

9. A Bérelő felelősége

A Bérelő felelősége a berendezés átvételétől annak átadásáig terjed. Ez idő alatt nem kerülhet ki felügyelete alól, másra át nem ruházhatja, nem adhatja bérbe - külön megegyezés hiányában - illetve nem terhelheti meg. A Bérelő felelőséget vállal a gép fel- és lerakodásáért és szállításáért. A Bérelő felelősége az érvényes munkavédelmi előírások betartása, a megfelelő képzéssel rendelkező gépkezelő biztosítása. Bérelő kötelessége a Bérbeadó minden veszteségét, költségét, kárát, személyi sérülés és más berendezésben okozott kárát megtéríteni, ami a berendezés szállítása, használata, vagy nem használata közben történik.

10. Eljárás a gép meghibásodása esetén

A Bérelő felelősége a gép működését és állapotát. Bármilyen hibát, rendellenességet tapasztal, azt azonnal jeleznie kell a Bérbeadónak. Tilos a Bérbeadó engedélye nélkül a berendezést javítani vagy megkísélni azt. A berendezés meghibásodása esetén a Bérbeadó mindent elkövet az üzemképessé tétel érdekében, illetve lehetőség szerint cseregépet biztosít, azonban az üzemképtelenségből eredő kiesésért felelőséget nem vállal. Ha a berendezés bármilyen balesetet szenved, vagy már vagyontárgyban kárt okoz, vagy személyi sérülés történt, erről azonnal tájékoztatni kell a Bérbeadót. A Bérelő köteles a tőle elvárható módon mindent megtenni a berendezés meghibásodásából eredő károk csökkentése, a Bérbeadó pedig a berendezés újbóli üzembeállítása érdekében.

11. Visszavétel

A bérleti időszak lejártával a Bérelő köteles a berendezést visszaszállítani megtisztítva, hiánytalanul, a természetes kopástól eltekintve olyan állapotban, amilyen az az átvételkor volt, ellenkező esetben a Bérbeadó a berendezés tisztítási, javítási és helyreállítási munkálatairól kárfelmérő munkalapot állít ki és költségeit kiszámlázza.

12. Biztosítás

A megfelelő biztosítás megkötése ajánlott a bérelő részére. Mind a berendezésre és annak szállítására vonatkozóan, mind az adott munkaterületen végzendő munkálatok közbeni használatára vonatkozóan.

13. Következmény károk

A Bérbeadó nem felel harmadik félnek okozott károkért, valamint a Bérelőt ért azon károkért, amit a berendezés késői szállítása, nem szállítása, használata vagy működésképtelensége okoz.

14. Biztosíték az elveszett, ellopott vagy megsérült berendezésért

A Bérelő elfogadja, hogy ha a gépet nem tudja az eredeti állapotában - beleértve a kísérő dokumentációkat, kulcsokat... stb. - visszaszolgáltatni, mert ellopták, elveszett, vagy megsérült...stb., akkor kifizeti a berendezés - vagy egyéb dokumentációk - teljes értékét a Bérbeadó részére.

15. A szerződésben nem érintett kérdések

A szerződésben nem érintett kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók. A felek megállapodnak abban, hogy vitás kérdésekben alávetik magukat a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett Állandó Választott Bíróság, Budapest kizárólagos döntésének azzal, hogy a Választott Bíróság a saját Eljárási Szabályzata szerint jár el.